

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački Sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **St-390/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza  
VRANKAMEN d.o.o. za poslovanje nekretninama u stečaju, OIB: 08202362113, Zagreb,  
Đorđićeva 24**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 02.12.2020. do 16.03.2021.**

U proteklom periodu, zaključkom suda je nastavljena e-javna dražba, 1. u nizu, zakazana za veljaču 2021. Prije održavanja same dražbe sam e-mailom obavijestio 30-tak domaćih i stranih broker nekretnina o samoj dražbi i predmetima prodaje uz dostavu elaborata. Na 1. javnoj dražbi održana u veljači i ožujku nekretnine nisu unovčene, osnovano je pretpostaviti da je pandemijska kriza zakočila investiranje u turizam apartmanskog tipa kakav je moguć na zemljištu u vlasništvu stečajne mase.

Drugih radnji vezano za stečajnu masu nije bilo.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Nema promjena u stečajnoj masi. U proteklom periodu nije bilo troškova vezanih za stečajnu masu.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Očekuje se nastavak FININE e-javne dražbe te prodaja.

U Zagrebu, 16.03.2021.

Stečajni upravitelj Domagoj Repač, v.r.